

Randen Midden-Delfland Kansen met stad-land verbinding

Inspiratiedocument 20190325





Piket Essay's

2017: Landbouw, 2018: Water, 2019: Ontwikkeling
2020: Natuur, 2021: Energie, 2022: Toekomst
2023: Mobiliteit, 2024: Welzijn, 2025: Samenleving

Landschap als vestigingsvoorwaarde



- 'Spot On, het landschap als vestigingsvoorwaarde', september 2017
Vereniging Delta Metropool
 - De MRDH heeft als agendapunten de infrastructuur en economie. Maak het landschap het derde agendapunt. Ook om straks de klimaatdoelen van MRDH te halen.
 - Ik denk dat de Next Economy van positieve invloed is op het hele gebied. Niet alleen voor de welvaart, maar ook voor het welzijn van mensen.
 - Talentvolle internationals zoeken vandaag de dag naar kwaliteit van leven... Een groene, gezonde en aantrekkelijke woonomgeving scoort dan hoog.
 - Midden-Delfland produceert voedsel, natuur en beleving. Het gebied staat niet stil maar is continu in beweging.... Het behouden en versterken van de landschappelijke kwaliteiten door ontwikkeling van het gebied is van groot belang om het van waarde te laten zijn voor de gehele metropoolregio.
- 'Verkenning stedelijk landschap en groenblauwe structuur', Zuid-Holland, november 2017, Provincie Zuid-Holland ism Vereniging Delta Metropool
 - Zuid-Holland is meest dynamische en verstedelijkte gebied van Nederland
 - Maar ook: Land van middelmaat
 - Midden-Delfland mist een aantrekkelijk programma en heeft een 'zwakke' kwalitatieve aansluiting bij de stedelijke randen
- Zuid-Holland naar een schaa sprong voor een metropolitaan landschap



Schaalsprong Midden-Delfland

- Unieke ligging van Midden-Delfland in de Stad
 - Inversie: van stad in het land naar land in de stad
 - Deze positie wordt nog onvoldoende benut
- Belangrijk dat Midden-Delfland vanuit zijn unieke ligging ook de schaalsprong maakt
- Kans voor voorbeeldfunctie als Field Lab
 - Ook andere landelijke gebieden in Zuid-Holland missen vaak een kwalitatieve aansluiting naar de stad (zie 'Verkenning ...')



Programma Midden-Delfland

- 'Voedsel-, Innovatie- en Belevingslandschap voor de stad'
 - Programma 'vindt energie' in de randen met de stad. Stad-land verbinding is essentieel voor Midden-Delfland!
 - Vergelijking met ecosystemen in 'Netwerken met Energie', Eelke Wielinga, 2018
 - Zie kansrijke randen in: 'Midden Delfland vanuit Ondernemers Perspektief', Plein06, 2017
 - 'Midden-Delfland staat op verbinding', Pilot Groen Ondernemen, Florpartners/Rijnconsult, 2002
- Thema's voor kansrijke randen geven inhoud en betekenis aan het kernprogramma en identiteit van Midden-Delfland



Groslijst voor thema's Kansrijke Randen

- Innovatielandschap
- Klimaat en Bodem
- Groen en Rood wonen
- Eten en drinken
- Vrijetijds economie (Recreatie, Horeca, Verblijf)
- Kunst en Cultuur
- Verbinding Voorne-Putten en Hoekschewaard



Innovatielandschap

Klimaat en Bodem

Inspiraties en uitdagingen

- Circulair landschap (populieren, vezels voor composieten, ...)
- Groen en blauw voor de stad (beheersen van temperatuur, waterpeil, ...)
- Big Data
- Bodemdaling / CO2
- Energie Coöperaties
- Biomimicry, natuur als inspiratie voor innovaties
- Vestigingsklimaat voor innovatieve kennisbedrijven
- Broedplaatsen

Ondernemers/kennisclusters

- Bob Ursum (TU Delft)
- Piet van Dijk
- Roel van Buuren
- Arie en Bas van den Berg
- Vincent van Dalen (Wattco slimme energie)
- Matthijs Beeke (Energiecoöp)
- Jos de Mooij (TNO, Technopolis)
- Tjerk Wobbles, Inclusive City, LDE
-

Kansrijke Locaties

- Schiepolders
- Stadsranden / bedrijventerreinen
-
-



Eten en drinken

(verbinden met vrijetijdseconomie)

Inspiraties en uitdagingen

- Trends in lokaal voedsel: wederzijdse verantwoordelijkheid van boer en consument voor landschap, milieu en dierenwelzijn
- Customer Supported Agriculture
- Stedelijke regio's worden de bepalende factor/schaal voor voedselinnovaties
- Schaalgrootte paradox, logistiek, samenwerken, fijnmazigheid
- Voedsel en gezondheid
- Nieuwe detailhandelsconcepten
- Streekwinkels
- Food Design
- Verpakkingen
- Voedselambacht
- Food Center (kennis en beleving)

Ondernemers/kennisclusters

- Gabriëlle Mosch (Farm I See)
- Mark en Mariska (Het Raadhuis)
- Joyce van Randwijk (De Polderij)
- Food Innovation Academy Lentiz
- Rob Baan (Koppert Cress)
-

Kansrijke Locaties

- A20, Maassluis
- Harnasch knooppunt
- Steden en dorpen
- De Gaag, Food Corridor
- Maaslandse Poort
-



Vrijetijdseconomie (verbinden met eten en drinken)

Inspiraties en uitdagingen

- Belevingslandschap (producten)
- Horeca van het landschap (lokale producten, het verhaal)
- Spreiden en clusteren ('het strand')
 - Aanbod
 - Poorten en transferia
 - Routes, ...
 - Zo zijn onze manieren
- Stad-Land Arrangementen
- Gezondheid en welbevinden
 - Sport, voeding
 - Natuur, rust en ruimte
 - Dieren en therapie

Ondernemers/Kennisclusters

- Marja Koster (B&B Rechthuis Zouteveen)
- Dirk Post (Op Hodenpijl)
- Rik van Mil (De Tuinderij)
- Equestrum
- Olaf Hanno (Polderpoort Vlaardingen)
- Fred Meerhof (Federatie Broekpolder)
- Wilfred van Luijk (Bezoek Westland)
- Remy Mosch (positieve gezondheid)

Kansrijke Locaties

- Alle randen met de stad en glas
- Dorpen en steden
- Water
- Midden-Delfland en omgeving
-



Kunst en Cultuur

(verbinden met vrijetijdseconomie)

Inspiraties en uitdagingen

- Samenwerken met kunst en cultuur in de stad
- Land Art
- Willem's Mozaiek Beeldentuin
- Broedplaatsen
- Glazen Dijk
- Festivals (Van Delft Chamber Music tot Home Town)
- Pop-up openlucht theater
- Programmering in erfgoed en andere bijzondere locaties

'Bezoekers geïnteresseerd in kunst en cultuur besteden over het algemeen meer dan de gemiddelde bezoeker'

Ondernemers/kennisclusters

- Paula Kouwenhoven (WAD)
- Janelle Moerman (Prinsenhof)
- Wim Staessens (Koningshof)
- Flip van der Eijk (Van Doek naar Werkelijkheid en Verbeelding!)
- Deirdre Carasso (Museum Schiedam)
-

Kansrijke Locaties

- Schiepolders
- 't Kraaiennest
- Hooipolder / A4 afrit 13
- Stadsranden en binnensteden
-



Groen/Rood Wonen

Inspiraties en uitdagingen

- Wonen voor de volgende generaties (demografie)
- Anders omgaan met rode contouren, verdichten, verdunnen
- Klimaatneutraal wonen
- Wonen met water, groen, glas
- Tiny Houses
- Christal Palace
- Drijvende woningen

Ondernemers/kennisclusters

- Inclusive City (LDE cluster)
- TU Delft, Bouw Campus

Kansrijke Locaties

- Randen (stadsranden, randen met tuinbouwcomplex)
- Kernen van Midden-Delfland
- Stadedelijke centra en buitengebieden



Verbinding

Voorne-Puten en Hoeksewaard

Inspiraties en uitdagingen

- Tuin van Rotterdam
- Belevingslandschap
 - Grote omvang en doelgroep
 - Grote variëteit (landschap, water, faciliteiten, ...)
 - Historische banden
- Schaalsprong in lokale producten
- Culinair landschap
-

Ondernemers/kennisclusters

- Telers Hoeksche Waard
- Jeroen Mentink (Deltametropool)
- Arie van der Ban
-

Kansrijke Locaties

- Blankenburgtracé
- Maaslandse Poort
- Steden aan de Waterweg
-



Onderwijs

(is bij alle thema's aan de orde)

Inspiraties en uitdagingen

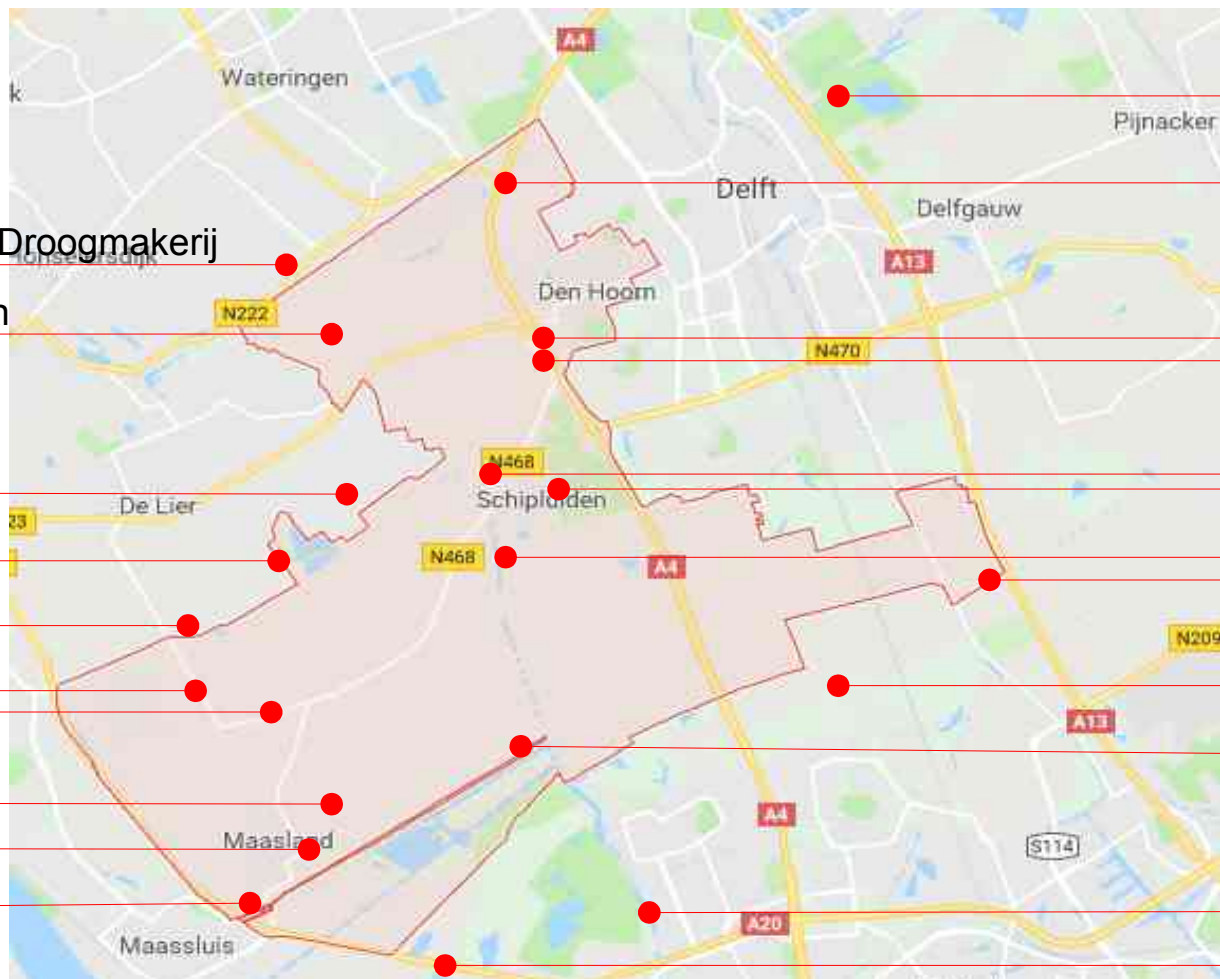
- Zorg voor broedplaatsen
 - Clubhuis
 - Kampvuur
 - Kenniscafé

Ondernemers/Kennisclusters

- Netwerk LDE (Universiteiten van Leiden, Delft en Rotterdam)
- Inclusive City
- InHolland, en andere HBO
- Lentiz en andere ROC
-
-



Kanslocaties in de randen



Zwethzone, Woudtse Droogmakerij

't Woudt, Molenlaan

Dorppolderweg

Kraaiennest

Scheeweg

Kralingerhoek

Maaslandse Dam

Commandeurspolder

Maaslandse Bos

Maaslandse Poort

Delft Buiten

Harnasch A4

Ommedijk, De Scheg

Hodenpijl

Vrachtwagenparkeerplaats

Holierhoek, ijsbaan
Baarslust

Schiepolders, TU Delft

Schiedam, Vlaardingen,

Trekade, Foppenpolder

Polderpoort Broekpolder

Blankenburgtracé
Zuidbuurt

Verbindingen naar
Voorne Putten en
Hoeksewaard



Locatie	grondeigenaar	kenmerk	idee
Zwethzone			Stad-land verbinding, beleving
't Woudt, Molenlaan			Glas voor Gras, vebinding naar Zwethzone, Den Haag
Dorppolderweg		Scherpe grens glas-gras	Spiegel van het landschap
Kraaiennest			Kunst, christal palace
Scheeweg		Goede (nog eenzijdig) inpassing/overgang glas-gras	Welkom bij glas en gras
Kralingerhoek			duurzaam bedrijvenlandschap, ...
Maaslandse Dam			De Gaag: corridor voor voedsel en beleving, Groeps-accomodatie
Commandeurspolder		Weidevogel kerngebied	Gebiedsbeheer
Maaslandse Bos			Gebiedsbeheer
Maaslandse Poort			Food Center (innovatie, opleiding, distributie, retail, beleving)



Locatie	grondeigenaar	kenmerk	idee
Harnasch A4			Stedelijke logistiek
Ommedijk, De Scheg			Hippisch Centrum
Hodenpijl A4			Poort, voedsel, beleving, bezinning
Golfbaan A4			Poort, verhaal van het landschap
Vrachtwagenparkeerplaats		Van 'onveilig' naar publieke ruimte	Pluktuin
Baarslust			Boat & Stay
Holierhoek		volkstuinten	Wonen in het landschap (spin off Maaslandse Dam)
Schiepolders, TU Delft		Verbinding Delft-Rotterdam, pilotlocatie gebiedseigen beheer	Kennislandschap, Biomimicry, gebiedsbeheer
Schiedam, Vlaardingen			Stad-land verbinding, beleving
Trekkade			Glazen dijk, Jongkind
Blankenburg Tracé		Van bedreiging naar kans	Boerderij van de Toekomst, Verbinding met Voorne-Putten

